



"קול קורא" מס' 53/25

**להצבה והפעלת דוכן מזון מתנייד
(FOOD TRUCK)**

במתחם ה- 1000

בראשון לציון

ספטמבר 2025



מסמכי קול קורא 53/25

המסמכים המפורטים מטה ייקראו להלן, יחד ולחוד, מסמכי ה"קול קורא" :

1. חלק א:

חוברת הקול קורא

נספחים –

- | | |
|---------|--|
| נספח א' | 1.1 הצהרת המשתתף |
| נספח ב' | 1.2 הצעת המשתתף |
| נספח ג' | 1.3 אישור על ניסיון קודם |
| נספח ד' | 1.4 תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים |
| נספח ה' | 1.5 תצהיר התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין |
| נספח ו' | 1.6 תצהיר בדבר שמירה על דיני עבודה |
| נספח ז' | 1.7 הצהרה והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים |

2. חלק ב:

חוזה ההתקשרות

נספחים –

- | | |
|---------|--------------------------------|
| נספח א' | 2.1 ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) |
| נספח ב' | 2.2 אישור על קיום ביטוחים |
| נספח ג' | 2.3 הצעת המפעיל |
| נספח ד' | 2.4 עותק ממסמך הבהרות |
| נספח ה' | 2.5 מחירון מוצרים |

חלק א'

חוברת קול קורא 53/25

1. מבוא

- 1.1 החברה העירונית ראשון לציון לתרבות ספורט ונופש בע"מ (להלן: "החברה העירונית") מזמינה בזאת יחידים או חברות להגיש הצעות להצבה והפעלת דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCK) במתחם ה- 1000 אשר נמצא בש"ד מרילנד בראשון לציון (להלן: "המתחם").
- 1.2 הזוכה יידרש להפעיל מערך מזון ושתייה באמצעות FOOD TRUCK אשר יוצב בשטח ייעודי מוצע בפארק ה- 1000 הכולל תשתיות מים, ביוב וחשמל והכל בהתאם להנחיות החברה העירונית. (להלן: "הפודטראק" ו/או "דוכן מזון" ו/או "השטח המוקצה").
- 1.3 הזוכה יידרש לצייד את דוכן המזון בכל הציוד הדרוש לו למתן השירותים ויוודא כי כל הציוד ו/או האביזרים הנ"ל עומדים בכל תקני הבטיחות הנדרשים.
- 1.4 המוצרים אשר ימכרו בדוכן המזון יהיו מוצרים "בדחיפה בלבד" המאושרים ע"י משרד הבריאות והזוכה לא יהא רשאי להפעיל מטבח מבשל בדוכן המזון אלא אם קיבל את אישורה של החברה העירונית מראש ובכתב ובכפוף לקבלת כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הדרושים על פי דין.
- 1.5 המשתתף מצהיר ומאשר שידוע לו כי החזקה ומכירה של משקאות אלכוהוליים מכל מין וסוג בדוכן המזון וסביבתו, הנם בכפוף לקבלת כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים על פי דין ובכלל זה: חוק רישוי עסקים, התשכ"ה- 1968, תקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), תשס"א- 2000 וכיו"ב. הזוכה יידרש לקבלת כל האישורים האמורים ויחזיקם למשך כל תקופת הרשות כשהם בתוקף.
- 1.6 הזוכה יידרש להציע למכירה את כל המוצרים המפורטים במחירון המוצרים (להלן: "המחירון") המצורף כנספח א' לחוזה ההתקשרות בחלק ב' למסמכי הקול קורא (להלן: "חוזה ההתקשרות").
- 1.7 מוצרים נוספים ומחיריהם שאינם מפורטים במחירון ואשר יוצעו למכירה, יהיו כפופים לאישור החברה העירונית מראש ובכתב.
- 1.8 במסגרת תפריט המוצרים למכירה, מחויב הזוכה לתת מענה בסיסי לפחות לאלרגנים (כולל צליאק).
- 1.9 מחירי המוצרים/מנות בדוכן המזון יהיו סבירים בהתאם למקובל ונהוג באתרים ממין אלו וכי במכירת המוצרים על ידי הזוכה לא תהיה כל הפקעה של מחירים.
- 1.10 על הזוכה בלבד תחול אחריות מוחלטת, עפ"י כל דין, בכל מקרה של הפקעת מחירים ובכל מקרה בו יחויב בתשלום קנסות בגין הפקעת מחירים.
- 1.11 אי עמידה בהוראות סעיפים 1.6, 1.7, 1.8, 1.9 לעיל מהווה הפרה יסודית של חוזה ההתקשרות שתוצאותיה הנן, בין היתר, הטלת קנס כספי על הזוכה בסך של 2,000 ₪.
- 1.12 הזוכה ימכור את המוצרים אך ורק בדוכן המזון ולא תהיה מכירה של מוצרים/מנות על ידו ברוכלות ניידת מחוץ לשטח שהוקצה עבורו להצבת דוכן המזון, אלא אם קיבל אישור לכך מהחברה העירונית מראש ובכתב.
- 1.13 הזוכה יידרש לפנות את ה- FOOD TRUCK מהמתחם בסיומו של כל יום עבודה. יודגש, כי הצעת המשתתף תתייחס להצבה של FOOD TRUCK שהינו דוכן מזון ממונע מתנייד אשר לא יידרש להצבתו היתר בניה כדין.

- 1.14 הזוכה יהיה כפוף לכל ההסדרים המנהליים והארגוניים על פיהם יפעל דוכן המזון ואשר נקבעו ו/או ייקבעו על ידי נציג החברה העירונית ובין היתר, בכל הקשור למועדים והשעות בהם יפעיל את דוכן המזון בתקופת ההתקשרות וכמפורט בחוזה ההתקשרות. הזוכה יהיה רשאי להפעיל את דוכן המזון מעבר לשעות הפעילות של המתחם בכפוף לעמידה בהוראות חוק עזר לראשון-לציון(מניעת רעש), התשנ"ט-1999 ואישור החברה העירונית. הזוכה יבצע כל פעולה ומעשה אך ורק בתאום עם נציג החברה העירונית ולאחר קבלת אישורו מראש ובכתב.
- 1.15 הזוכה אינו רשאי להציב כסאות ושולחנות סביב דוכן המזון, אלא אם קיבל את אישור החברה העירונית מראש ובכתב וככל ולא תקום מניעה לעשות זאת.
- 1.16 הזוכה יידרש להשיג ולהציג את כל האישורים ו/או ההיתרים הדרושים להפעלת דוכן המזון מכל מוסד ו/או גוף ובכלל זה הוצאת רישיון עסק ככל ויידרש לרבות, אישור משרד הבריאות והכל באחריותו הבלעדית של הזוכה ועל חשבונו. המשתתף בהגשת הצעתו מאשר בזאת כי לקח במסגרת שיקוליו את האמור בסעיף זה והינו מתחייב לנהוג בהתאם לאמור בסעיף זה ובהתאם לכל דין.
- 1.17 הזוכה יידרש לנקוט בכל עת לרבות, במועד מתן השירותים בכל אמצעי הזהירות למניעת תאונות ומפגעים, וכן לדאוג, בין היתר, להסרת מכשולים ומפגעים. כמו כן, יהיה על הזוכה לדווח לחברה העירונית מידית על כל נזק ו/או מפגע שנגרם במהלך מתן השירותים ו/או על כל מפגע אשר גילה בדוכן המזון וסביבתו.
- 1.18 הזוכה אשר יפעיל את דוכן המזון יהיה בכל עת במעמד של "בר רשות" בלבד. לזוכה ולכל מי מטעמו לא יהיו לו כל זכויות שהן במתחם ה- 1000, בשטח המוקצה וסביבתו, וסביבתם, אלא לצורך מתן השירותים וקיום תנאי ההתקשרות הקבועים, בין היתר, בחוזה ההתקשרות עליו יחתום.
- 1.19 הזוכה ו/או מי מטעמו יבצע את השירותים תוך שימת לב ובידיעה כי מערך המזון והמשקאות משרת את באי המתחם ובכלל זה מבוגרים, בוגרים, ילדים, בני נוער וכי הזוכה והעובדים מטעמו מתחייבים לנהוג בכבוד, באדיבות ובסבלנות כלפי מבקרי המתחם, בעלי העסקים, והדיירים במתחם ולשמור בכל עת על אווירה נעימה וחיובית בהענקת השירותים על ידם.
- 1.20 הזוכה יישא בכל התשלומים המחויבים על פי דין והקשורים ו/או הנובעים מהפעלת דוכן המזון הכוללים, בין היתר, תשלומי חשמל, מים וביוב.
- 1.21 על הזוכה לדאוג, בין היתר, לניקיון דוכן המזון וסביבתו במהלך כל שעות הפעילות לרבות, בתום הפעילות היומית וזאת באופן עצמאי ועל חשבונו.
- 1.22 הרשות אשר תינתן לזוכה תהיה לו בלבד ואסור יהיה על הזוכה להעביר את הרשות כולה או חלקה, לאחר או לאחרים בכל אופן או צורה.
- 1.23 הזוכה יקבל את השטח המוקצה להצבת דוכן המזון במצבו כפי שהוא (AS IS), ללא כל מצג או אחריות לגבי הכדאיות הכלכלית הנובעת מהפעלת דוכן המזון ומתן השירותים, מכל בחינה שהיא.
- 1.24 יובהר כי דוכן המזון המוצע על ידי המשתתף לרבות, עיצובו ונראותו כפופים לאישור החברה העירונית והמשתתף נדרש לצרף להצעתו תמונות מקוריות של ה- FOOD TRUCK **כנספת ח'** לחלק א' למסמכי הקול קורא.
- 1.25 המשתתף מאשר שידוע לו כי התמורה הנקובה בהצעתו (להלן: "**דמי השימוש**") הינה קבועה וסופית וכי במידה ויוכרז כזוכה להפעלת דוכן המזון, יחויב בתשלום דמי השימוש, בין אם נעשה שימוש בשטח המוקצה ובין אם לאו. יודגש כי החברה העירונית אינה מתחייבת לכמות ו/או לנוכחות מבקרים כלשהי במתחם ו/או בסביבת השטח המוקצה בו יוצב דוכן המזון.

- 1.26 הזוכה יידרש, בין היתר, לנהוג בהתאם להוראות פיקוד העורף ו/או ממשלת ישראל ו/או כל מוסד ו/או גוף ו/או רשות מוסמכת בגין ובקשר "למצב הביטחוני והמלחמה" לרבות, לתקנות שונות ו/או מגבלות אחרות שיקבעו בכל הקשור לאספקת השירותים בשעת מלחמה.
- 1.27 המשתתף מצהיר ומאשר שידוע לו כי ככל שתקום מניעה מכל מין וסוג לקיום ההתקשרות כולה או חלקה כתוצאה מגורמים ישירים ו/או משניים הקשורים למלחמה ו/או למצב הביטחוני, אזי לא ישולם כל פיצוי לזוכה והוא מסיר באופן בלתי חוזר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה העירונית בגין ובקשר לכך.
- 1.28 הזוכה יהיה כפוף להנחיות נציג החברה העירונית והחברה העירונית תהא רשאית לבצע פיקוח ובקרה על אופן ואיכות השירותים הניתנים על ידי הזוכה וזאת בהתאם להוראות המפורטות במסמכי הקול קורא וחווה ההתקשרות על נספחים.
- 1.29 מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, אין בפיקוח ו/או בבקרה מצד החברה העירונית, כדי להפחית מאחריות הזוכה באשר לביצוע מלוא השירותים לשביעות רצונה של החברה העירונית ובהתאם להוראות מסמכי הקול קורא וחווה ההתקשרות על נספחים.
- 1.30 בכל הקשור למערכת היחסים בין החברה העירונית לבין הזוכה, יחשב הזוכה כמפעיל עצמאי לכל דבר ועניין. המשתתף מתחייב בזאת באופן בלתי חוזר כי לא יטען ולא יעלה טענות בפורום ובמועד כלשהם שיהא בהם כדי לפגוע במעמדו כנותן שירותים עצמאי כלפי החברה העירונית ובהיעדר יחסי עובד מעביד בינו לבין החברה העירונית.
- 1.31 החברה העירונית רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות בקול קורא, להכניס שינויים, תיקונים או תנאים נוספים במסמכי הקול קורא, בין אם ביוזמתה ובין אם בתגובה לפנייה של משתתף בקול קורא (להלן: "השינויים"), אשר יובאו לידיעת המשתתפים בכתב. במקרה זה יהיו השינויים חלק בלתי נפרד מתנאי הקול קורא ויצורפו להצעת המשתתף בקול קורא כשהם חתומים בשולי כל עמוד ועמוד.
- 1.32 תקופת ההתקשרות והרשות**
- 1.32.1 תקופת התקשרות עם הזוכה תעמוד על שנה אחת (12 חודשים) (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 1.32.2 לחברה העירונית זכות ברירה, להארכת ההתקשרות ב- 3 שנים נוספות (36 חודשים), שנה בכל פעם, כולה או חלקה וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי (להלן: "תקופת האופציה").
- 1.33 הזוכה יידרש לחתום על חוזה ההתקשרות המצורף בחלק ב' למסמכי הקול קורא, להמציא ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) ואישור ביטוחים לכיסוי אחריותו, בנוסח האישור על קיום ביטוחים אשר מצורף **כנספח ב'** לחווה ההתקשרות.
- 1.34 ידוע למשתתפים, כי ההתקשרות והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר.
- 1.35 החברה העירונית תהא רשאית לבטל ו/או לדחות את הקול קורא כולו או חלקו מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת לרבות, מיעוט משתתפים והכול על פי שיקול דעתה הבלעדי. למשתתפים אשר הגישו הצעה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה מכל סוג שהוא כלפי החברה העירונית בהתקיים האמור.
- 1.36 אין לראות בפרסום קול קורא זה משום התחייבות של החברה העירונית לביצוע ההתקשרות.

2. עיון במסמכי הקול קורא

- 2.1 החל מיום 30.09.2025 ניתן לעיין במסמכי הקול קורא באתר החברה העירונית בכתובת WWW.HIRONIT.CO.IL.
- 2.2 אין לראות בפרסום קול קורא זה משום התחייבות של החברה העירונית לביצוע ההתקשרות.
- 2.3 כל הזכויות במסמכי הקול קורא, מכל מין וסוג, ובכלל זה זכויות היוצרים, שייכות לחברה העירונית. המשתתף יעשה שימוש במסמכי הקול קורא למטרת הגשת הצעתו בקול קורא ולמטרה זו בלבד, והוא אינו רשאי לעשות בהם כל שימוש אחר.

3. כנס מציעים חובה

- 3.1 כנס מציעים חובה ייערך **ביום 19.10.2025 בשעה 12:00** במתחם ה-1000, בכתובת ש"ד מרילנד בראשון לציון. **נקודת המפגש תהא בכניסה הצפון מזרחית לפארק.**
- 3.2 **ההשתתפות בכנס המציעים היא חובה, ומהווה תנאי להשתתפות בקול קורא ולהגשת הצעות בו.**
- 3.3 אסמכתא להשתתפות בכנס המציעים ייחשב רישום ברשימת המשתתפים בכנס המציעים, בצירוף חתימת המשתתף.
- 3.4 על המשתתף לרכז את כל השאלות במידה וקיימות ולהעלותן בכנס המציעים. השאלות תענינה בכתב בלבד.
- 3.5 מציע לא יהיה רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו על ידי החברה העירונית, אלא אם ניתנו בכתב כאמור לעיל.

4. שאלות הבהרה

- 4.1 מצא משתתף במסמכי הקול קורא סתירה, שגיאה, אי-התאמה או חוסר בהירות, או שהתעורר אצלו ספק בקשר למובנו של סעיף או פרט כלשהו במסמכי הקול קורא, רשאי המשתתף להפנות שאלות הבהרה, **בכתב בלבד**, לעו"ד נתן רוזנצוויג בדוא"ל etic@hironit.co.il **עד ולא יאוחר מיום 21.10.2025 בשעה 12:00** (להלן: "**המועד האחרון להגשת שאלות**"). המשתתף נדרש לאשר את קבלת הדוא"ל בטלפון מס' 03-9650063 (שלוחה 135). שאלות והבהרות שיועברו בכל אמצעי אחר, ובכלל זה בעל-פה, לא ייענו.
- 4.2 על הפונה לציין בפנייתו את שמו, מספר הקול קורא, כתובתו, מס' טלפון, וכתובת דוא"ל לחזרה. כמו כן, ביחס לכל שאלה יצוין מספר הסעיף הרלוונטי אליו מתייחס הפונה והחברה העירונית תעביר התייחסות ומענה לשאלות ההבהרה בכתב עד ליום 23.10.2025 (להלן: "**המועד האחרון למתן תשובות**").
- 4.3 לאחר המועד האחרון למתן תשובות לשאלות הבהרה, יצורפו התשובות למסמכי הקול קורא והמשתתף יוכל לעיין בהם במשרדי החברה העירונית ובאתר החברה העירונית. מבלי לגרוע מהאמור, החברה העירונית תשלח העתק של התשובות למשתתפים אשר העבירו שאלות הבהרה בכתב וזאת עד למועד האחרון למתן תשובות באמצעות הדוא"ל. התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי הקול קורא ויצורפו להצעת המשתתף בקול קורא כשהן חתומות בשולי כל עמוד ועמוד.
- 4.4 כל טענה בדבר טעות, אי-הבנה או חוסר ידיעה בקשר לסעיף או פרט כלשהם במסמכי הקול קורא או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר המועד האחרון להגשת הצעות בקול קורא.

4.5 משתתף לא יהיה רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו על ידי החברה העירונית, אלא אם ניתן בכך כאמור לעיל.

5. תנאים מקדמיים להשתתפות בקול קורא (תנאי הסף)

רשאי להשתתף בקול קורא אדם או תאגיד הרשום בישראל כדין, אשר במועד האחרון להגשת הצעות בקול קורא עומד באופן מצטבר בכל התנאים, כמפורט להלן:

- 5.1 המשתתף בעל וותק וניסיון מוכח של שנתיים לפחות במהלך 6 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בקול קורא, בהצבה והפעלת דוכני מזון מתניידים (FOOD TRUCK)
- 5.2 המשתתף בעל רישיון עוסק מורשה/פטור בתוקף לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- 5.3 במקרה שהמשתתף הוא תאגיד - התאגיד רשום כדין במרשם התאגידים הרלוונטי (רשם החברות או רשם השותפויות).
- 5.4 המשתתף בעל אישור בתוקף על ניהול פנקסים כדין (או אישור שהוא פטור מלנהלם) מאת פקיד השומה האזורי או ר"ח מוסמך.
- 5.5 המשתתף בעל אישור בתוקף על ניכוי מס במקור.
- 5.6 המשתתף בעל תעודת היתר בתוקף לעסוק עם גופים ציבוריים מאת שלטונות מע"מ וחתם על תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976.
- 5.7 המשתתף חתם על תצהיר התחייבות המשתתף לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין.
- 5.8 נוכחותו של המשתתף בכנס המציעים נרשמה ברשימת המשתתפים, בצירוף חתימת המשתתף.
- 5.9 במידה והמשתתף מעסיק עובדים הינו מנהל תיק ניכויים לעובדיו ומשלם עבורם את כל התנאים הסוציאליים.
- 5.10 המשתתף הינו בעל כתובת, מס' טלפון, או דואר אלקטרוני קבועים אשר יצוינו בטופס הצעת המשתתף.

6. המשתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

- 6.1 כל מסמכי הקול קורא לרבות, הודעות ומסמכי הבהרה (אם הופצו).
- 6.2 טופס הצהרת המשתתף בנוסח המצורף בנספח א' לחלק א' למסמכי הקול קורא.
- 6.3 טופס הצעת המשתתף בנוסח המצורף בנספח ב' לחלק א' למסמכי הקול קורא.
- 6.4 טופס חתום ומאומת של האישור על ניסיון קודם בנוסח המצורף בנספח ג' לחלק א' למסמכי הקול קורא אליו יצרף המשתתף אסמכתאות המעידות כי המשתתף הוא בעל ותק וניסיון מוכח כנדרש בסעיף 5.1 לעיל ובכלל זה: חוזי התקשרות, חשבונות סופיים, אישורי מזמין וכיו"ב. המשתתף יהיה רשאי לצרף להצעתו המלצות ומסמכים נוספים, אשר לדעת המשתתף נדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המקצועיים ו/או הנדרשים לצורך הצגה מיטבית של הצעת המשתתף.
- 6.5 עותק מתעודת עוסק מורשה/פטור בתוקף.
- 6.6 אישור ר"ח / פקיד שומה על ניהול ספרים כדין בהתאם לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976 (או שהוא פטור מלנהלם) בתוקף.
- 6.7 אישור על ניכוי מס במקור בתוקף.
- 6.8 תצהיר חתום ומאומת לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח המצורף בנספח ד' לחלק למסמכי הקול קורא.

- 6.9 תצהיר חתום ומאומת לעניין התחייבות המשתתף לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין בנוסח המצורף **כנספת ה'** לחלק א' למסמכי הקול קורא.
- 6.10 תצהיר חתום ומאומת בדבר שמירה על דיני עבודה בנוסח המצורף **כנספת ו'** לחלק א' למסמכי הקול קורא.
- 6.11 הצהרה והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף **כנספת ז'** לחלק א' למסמכי הקול קורא.
- 6.12 תמונות מקוריות של ה- FOOD TRUCK המוצע **כנספת ח'** לחלק א' למסמכי הקול קורא .
- 6.13 הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל ושלא יצורפו אליה המסמכים ו/או האישורים המפורטים לעיל, עלולה להיפסל.

7. הצהרות המשתתף

- 7.1 השתתפות המשתתף בקול קורא והגשת הצעה בו, כמוה כאישור כי המשתתף מסכים לאמור במסמכי הקול קורא, וכן שכל תנאי הקול קורא, ידועים ונהירים לו. וכי יש למשתתף את כל הידע, הכישורים והיכולת המקצועית הניהולית והפיננסית וכי הוא מסוגל, מכל בחינה שהיא, לספק את השירותים נשוא הקול קורא וכמפורט במסמכי הקול קורא.
- 7.2 המשתתף מצהיר ומתחייב לבסס את הצעתו על בדיקות או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל החברה העירונית לא תחול כל אחריות בעניין זה.
- 7.3 השתתפות המשתתף בקול קורא והגשת הצעה בו, כמוה כאישור כי כל המצגים, הנתונים או הפרטים אשר נמסרו למשתתף במסמכי הקול קורא אומתו ונבדקו על ידו, וכי לחברה העירונית או מי מטעמה לא תהיה כל אחריות או חבות כלפי המשתתף בגין הנתונים, המצגים או הפרטים המופיעים במסמכי הקול קורא.
- 7.4 מובהר בזאת כי לאחר המועד האחרון להגשת הצעות בקול קורא לא תתקבל כל טענה בדבר טעות או אי-הבנה בקשר לפרט כלשהו מפרטי הקול קורא.

8. ההצעה

- 8.1 על המשתתף לערוך על חשבונו את כל הבירורים ככל ודרושים לו לשם קבלת מלוא המידע הנחוץ לו להכרת ההזמנה, דרישותיה וכל הקשור בה, לטובת הכנה והגשת הצעתו בקול קורא.
- 8.2 הצעת המשתתף בקול קורא תנקוב בתמורה החודשית אותה מציע המשתתף עבור הרשות להפעלת דוכן המזון במתחם ה- 1000 (להלן: **"דמי השימוש"**).
- 8.3 דמי השימוש המוצעים על ידי המשתתף, יצוינו במטבע ישראלי בלבד.
- 8.4 דמי השימוש המוצעים על ידי המשתתף, לא יפחתו מסך של 1,500 ₪ (ובמילים: אלף וחמש מאות שקלים חדשים) (להלן: **"דמי השימוש המינימאליים"**). מובהר בזאת, כי לא תתקבלנה הצעות הנמוכות מגובה דמי השימוש המינימאליים.
- 8.5 המשתתף מאשר שידוע לו כי החברה העירונית הינה מלכ"ר, אינה גובה מע"מ ועל כן לא מנפיקה חשבוניות מס אלא קבלות בלבד.
- 8.6 כל ההוצאות או העלויות, מכל מין וסוג, הכרוכות בהכנת והגשת ההצעה בקול הקורא יחולו על המשתתף בקול קורא ולא יוחזרו לו בכל מקרה.
- 8.7 על המשתתף למלא אחר כל ההוראות המפורטות במסמכי הקול קורא. אי מילוי אחד או יותר מתנאי הקול קורא, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

- 8.8 על המשתתף לחתום על כל מסמכי הקול קורא בשולי כל עמוד ועמוד. בחתימתו על מסמכי הקול קורא והגשתם מאשר המשתתף את הסכמתו לכל האמור במסמכי הקול קורא ובתנאיו.
- 8.9 על המשתתף לחתום בחתימה ליד כל תיקון בהצעתו, בצירוף חותמת.
- 8.10 חל איסור למחוק, לתקן או לבצע כל שינוי או תוספת במסמכי הקול קורא. במקרה של שינוי, מחיקה או תוספת במסמכי הקול קורא, לרבות הסתייגות ביחס אליהם, בין אם במסמכי הקול קורא גופם ובין אם במכתב נלווה או בכל דרך אחרת, תהיה החברה העירונית רשאית:
- 8.10.1 לפסול את הצעת המשתתף.
- 8.10.2 להתעלם מהשינוי / מחיקה / תוספת / הסתייגות, כאילו לא נכתבו כלל.
- 8.10.3 לדרוש מהמשתתף לתקן את השינוי / המחיקה / התוספת / ההסתייגות.
- ההחלטה בין האפשרויות המנויות הנ"ל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה העירונית אם תחליט החברה העירונית לפעול לפי אחת האפשרויות הנ"ל, והמשתתף יסרב, תהיה החברה העירונית רשאית לפסול את הצעתו.

9. המועד האחרון להגשת הצעות

- 9.1 את ההצעה בקול קורא, כשהיא חתומה וממולאת כדבעי ביחד עם מסמכי הקול קורא, על נספחיהם, יש להכניס למעטפה חלקה וסגורה שעליה יירשם שם ומספר הקול קורא בלבד.
- 9.2 בתוך המעטפה יש להפריד בין טופס ההצעה (נספח ב') לבין יתר מסמכי ההצעה כך שטופס ההצעה יהיה במעטפה נפרדת וסגורה על גביה יהיה כתוב "הצעת מחיר."
- 9.3 את המעטפה יש למסור במסירה אישית בלבד, ולהפקידה בתיבת המכרזים, במשרדי החברה העירונית ברחוב ז'בוטינסקי 95 ראשון לציון קומה 2, מחלקה משפטית, עד ולא יאוחר מיום 29.10.2025 בשעה 15:00 בדיוק (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"). הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, לא תתקבל.
- 9.4 יובהר כי בין התאריכים 01.10.2025-15.10.2025 (חג ראש השנה), לא תהיה קבלת קהל ו/או מענה טלפוני ולא תתאפשר הגשת הצעות.
- 9.5 החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות בקול קורא בתקופות נוספות.

10. דרישת פרטים

- 10.1 החברה העירונית תהיה רשאית, גם לאחר המועד האחרון להגשת הצעות בקול קורא או לאחר פתיחת המעטפות, לדרוש מהמשתתף להשלים לידיה פרטים, מסמכים או הבהרות לשביעות רצונה המלאה של החברה העירונית (להלן: "הפרטים הנוספים"), כדי לבחון את המשתתף, ניסיונו, חוסנו הכלכלי, הצעתו בקול קורא או תוכנה, או לכל מטרה האחרת הנוגעת לקול קורא, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 10.2 המשתתף יהיה חייב לספק את הפרטים הנוספים, לשביעות רצונה של החברה העירונית ובמועד שנקבע לכך. במקרה שמשתתף לא ימציא את הפרטים הנוספים כנדרש, מכל סיבה שהיא, תהיה החברה העירונית רשאית שלא לדון בהצעתו או לראות באי-המצאת הפרטים הנוספים כתכסיסנות מצדו של המשתתף, על כל המשתמע מכך.

11. בחינת ההצעות

- 11.1 ההצעות בקול קורא ינוקדו וישוקללו בהתאם לקריטריונים והמשקולות כמפורט להלן:

משקל	סוג הקריטריון	
30%	מרכיב האיכות	1
70%	מחיר ההצעה	2
100%	סה"כ	

11.2 הועדה תנקד את קריטריון האיכות של ההצעה על פי המדדים והמשקולות כמפורט להלן :

משקל	מדדי איכות	
60%	גודל נראות, טיב והתאמת הפודטראק לסביבת הפארק, ומתחם ה- 1000	1.
30%	מגוון המנות והמוצרים הנוספים המוצעים למכירה	
10%	ניסיון והמלצות	
100%	סה"כ	

11.3 לצורך בחינת קריטריון האיכות, על כל היבטיו, תהיה רשאית ועדה של החברה העירונית לבדוק את איכות ההצעה בכל דרך שתמצא לנכון.

11.4 הועדה תהיה רשאית להורות לצוות בדיקה מקצועי לבצע בדיקה, באופן מלא או חלקי, של כל ההצעות או חלקן, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

11.5 לכל קריטריון יינתן ניקוד בנפרד, כאשר הניקוד המרבי עבור כל קריטריון מצוין בטבלה לעיל. ציון האיכות אותו תקבל כל הצעה, יתקבל מסכימת הציונים בגין כל אחד מהקריטריונים המפורטים לעיל, כאשר משקלו של רכיב האיכות בציון הסופי של ההצעה יהיה 30%. מובהר בזאת, כי הניקוד של מרכיב האיכות יקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי של הועדה.

11.6 לאחר בחינת מרכיב האיכות, יבחנו ההצעות וידורגו על בסיס ההצעה הגבוהה ביותר.

11.7 סה"כ הניקוד שיינתן לכל אחת מההצעות על פי האמור לעיל, יקבע את דירוגה של כל הצעה ביחס ליתר ההצעות אשר הוגשו במסגרת קול קורא זה.

11.8 ההצעה בעלת הציון הסופי הגבוה ביותר תדורג במקום הראשון וכל יתר ההצעות, תדורגנה מקומות שלאחר מכן בסדר יורד.

11.9 ההצעה שתנקוב את המחיר הגבוה ביותר תזכה למלוא הניקוד עבור רכיב מחיר ההצעה (100 נקודות) ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה זו. ניקודן של יתר ההצעות ייקבע עפ"י המשוואה להלן :

$$100 \times \frac{\text{ההצעה הנבדקת}}{\text{ההצעה הגבוהה ביותר}}$$

- 11.10 משקלו של רכיב המחיר בציון הסופי של ההצעה יהיה 70%.
- 11.11 סה"כ הניקוד שיינתן לכל אחת מההצעות על פי האמור לעיל, יקבע את דירוגה של כל הצעה ביחס ליתר ההצעות אשר הוגשו במסגרת קול קורא זה.
- 11.12 ציון מחיר ההצעה ישוקלל עם ציון מרכיב האיכות של המשתתף לפי הנוסחה הבאה:

$$0.3 \times \text{מרכיב איכות} + 0.7 \times \text{גובה ההצעה} = \text{ציון משוקלל}$$

- 11.13 ההצעה בעלת הציון המשוקלל הסופי הגבוה ביותר תדורג במקום הראשון וכל יתר ההצעות, תדורגנה במקומות שלאחר מכן בסדר יורד.
- 11.14 הוועדה תהיה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את השיקולים הבאים:
- 11.14.1 ניסיון קודם, ובכלל זה אמינותו של המשתתף וכושרו לעמוד בחוזה ההתקשרות המוצע.
- 11.14.2 רמת השירות הניתנת על ידי המשתתף.
- 11.14.3 חוסן כלכלי ואיתנות פיננסית.
- 11.14.4 כל פרט או נתון אחר העשוי להשפיע על מתן השירותים נשוא הקול קורא, וזאת על בסיס כל מידע שיובא לידיעת הוועדה במהלך הקול קורא.
- 11.15 הוועדה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו של משתתף, לגביו היה לחברה העירונית ניסיון רע או כושל במהלך השנים האחרונות, לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותי מעבודתו או הפרת חוזה על ידי המשתתף או חובות כספיים לחברה העירונית וכיו"ב.
- 11.16 הוועדה תהיה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות הקול קורא ותנאיו, או בשל חוסר התאמה לדרישות הקול קורא או בשל היעדר התייחסות מספיקה לפרט מפרטי הקול קורא אשר מונע מהוועדה להעריך את ההצעה כדבעי.
- 11.17 אין הוועדה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 11.18 החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות לבחור בהצעה הנראית לה הכדאית והמתאימה ביותר גם אם היא איננה ההצעה הגבוהה ביותר.
- 11.19 במקרה של שוויון בהצעות רשאית החברה העירונית לבצע תיחור נוסף (BEST AND FINAL) בין המציעים שהצעותיהם נמצאו שוות, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי. היה וגם לאחר הליך התיחור הנוסף ימצא מצב של שוויון בהצעות, תעשה הבחירה בין המציעים שהצעותיהם הגבוהות ביותר נמצאות שוות בדרך שתחליט החברה העירונית, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 11.20 החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן עם המשתתפים בקול קורא בכפוף לכל דין.

12. הודעה לזוכה

- 12.1 החברה העירונית תודיע בכתב למשתתפים בקול קורא על החלטת הועדה בדבר ההצעה הזוכה בקול קורא.
- 12.2 אין במתן ההודעה על הזוכה, כאמור בסעיף 12.1 לעיל, כדי לסיים את הליכי הקול קורא או כדי ליצור יחסים חוזיים בין החברה העירונית לבין המשתתף שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה בקול קורא. מובהר בזאת, כי קודם לחתימת מורשי החתימה מטעם החברה העירונית על חוזה ההתקשרות בין הצדדים, תהיה הועדה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל או לשנות את החלטתה.
- 12.3 החברה העירונית תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה בקול קורא לאחר מתן ההודעה, כאמור בסעיף 12.1 לעיל, וקודם לחתימה על חוזה ההתקשרות.
- 12.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות לבטל את הקול קורא או לא לחתום על חוזה ההתקשרות או לא לבצע אותו, כולו או חלקו, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 12.5 תוך 7 ימים ממועד מתן ההודעה, כאמור בסעיף 12.1 לעיל, או ממועד אחר שיקבע על ידי החברה העירונית בהודעה כאמור, ימציא הזוכה ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) כאמור בחוזה ההתקשרות, וימציא לידי החברה העירונית את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא, כמפורט במסמכי הקול קורא ובחוזה ההתקשרות ובכלל זה האישור על קיום ביטוחים, ויחתום על חוזה ההתקשרות שיומצא לו על ידי החברה העירונית, לאחר הטמעת כל השינויים, ככל שהיו, וחלו במהלך הליך הקול קורא.
- 12.6 אם הזוכה יחזור בו מהצעתו או לא ימציא את ערבות בנקאית בהתאם לחוזה ההתקשרות או לא ימציא את האישור על קיום ביטוחים או לא יקיים את יתר התחייבויותיו, ככל שיש כאלה, תוך פרק הזמן שנדרש על ידי החברה העירונית, תהיה החברה העירונית רשאית לבטל את הזכייה בקול קורא ו/או לבטל את הקול קורא וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים, הפסדים או הוצאות כלשהם.
- 12.7 החליטה החברה העירונית על ביטול הקול קורא, לא תהיה למי מהמשתתפים או לזוכה כל תביעה או דרישה או טענה, מכל סוג שהוא, כלפי החברה העירונית.

13. הוראות שונות

- 13.1 ככל שהחלטת הועדה תשתנה כתוצאה מהליך משפטי או בחינה נוספת של ההצעה הזוכה, לא תהיה לזוכה או ליתר המשתתפים בקול קורא טענה או דרישה או תביעה כנגד החברה העירונית, והם יהיו מנועים מלטעון בעניין זה.
- 13.2 משתתפים שהצעתם נפסלה מחמת אי-עמידה בתנאי הסף או שלא נבחרה כהצעה הזוכה בקול קורא יהיו זכאים לעיין במסמכי ההצעה הזוכה. במקרה שמשתתף סבור שישנם חלקים חסויים בהצעתו שהוא מבקש כי לא יתאפשר עיון בהם, עליו לצרף להצעתו מסמך בו יפרט המשתתף את המסמכים החסויים לדעתו.
- 13.3 מובהר בזאת כי הצעת המחיר אינה בגדר פרט חסוי, וכי ההחלטה בדבר חיסיון של פרט כלשהו בהצעה הזוכה בקול קורא היא של החברה העירונית ועל פי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה שהחברה העירונית תחליט כי חלק בהצעה הזוכה אינו חסוי, וזאת בניגוד לדעתו של הזוכה, תודיע על כך החברה העירונית לזוכה ותיתן לו את האפשרות להגיב על כך בכתב תוך מועד שיקבע בהודעה.

13.4 החברה העירונית תראה את המשתתף כמי שקרא את מסמכי הקול קורא קיבל את הנתונים המופיעים בהם, בדק אותם ואסף את כל המידע הדרוש לצורך הגשת הצעתו בקול קורא. לאחר המועד האחרון להגשת הצעות בקול קורא, לא תתקבלנה טענות כלשהן מצד הזוכה בנוגע לקשיים או הפרעות העלולים לפגוע ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו בהתאם לחוזה ההתקשרות או שנתקל במצב עניינים שלא ידע עליו או לא צפה אותו מראש.

13.5 יובהר כי הליך זה אינו מכרז ודיני המכרזים אינם חלים עליו.

בכבוד רב,

**אלי פולק, מנכ"ל
החברה העירונית ראשון לציון,
לתרבות ספורט ונופש בע"מ**

נספח א'

לכבוד,

החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

אדון/גברת נכבד/ה,

הנדון: הצהרת המשתתף בקול קורא

קול קורא 53/25 להצבה והפעלת דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCK) במתחם ה-1000 בראשון לציון.

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הקול קורא, מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי הקול קורא והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הקול קורא ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה או אי הבנה ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מן המשתתפים בקול קורא, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי הקול קורא, וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים בקול קורא לרבות, בחוזה ההתקשרות על נספחיו.
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים בקול קורא.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד יום ההחלטה על הזוכה בקול קורא או מועד כניסת החוזה לתוקף, לפי המוקדם מבניהם, על פי דרישת החברה העירונית.
5. אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך 7 (שבעה) ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי חוזה ההתקשרות.
6. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי הקול קורא.

פרטי המשתתף בקול קורא:

שם המשתתף: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

דוא"ל: _____

חתימה

תאריך

נספח ב'

לכבוד,

החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

אדון/גברת נכבד/ה,

הנדון: טופס הצעת המשתתף

הצעתנו הכספית - המהווה התמורה החודשית אותה נשלם לחברה העירונית בגין מתן הרשות להצבה והפעלת דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCK) במתחם ה- 1000 בראשון לציון, כמפורט במסמכי הקול קורא ולביצוע כל התחייבויותינו על פי הקול קורא חוזה ההתקשרות ונספחיהם הינה:

דמי שימוש חודשיים בסך של _____ ₪.

(במילים): _____ שקלים חדשים).

- דמי השימוש המוצעים על ידי המשתתף, יצוינו במטבע ישראלי בלבד.
- דמי השימוש המוצעים על ידי המשתתף, לא יפחתו מסך של 1,500 ₪ (ובמילים: אלף וחמש מאות שקלים חדשים) (להלן: "דמי השימוש המינימאליים"). מובהר בזאת, כי לא תתקבלנה הצעות הנמוכות מגובה דמי השימוש המינימאליים.
- בתוך המעטפה יש להפריד בין טופס ההצעה (נספח ב' הנ"ל) לבין יתר מסמכי ההצעה כך שטופס ההצעה יהיה במעטפה נפרדת וסגורה על גביה יהיה כתוב "הצעת מחיר."
- המשתתף מאשר שידוע לו כי החברה העירונית הינה מלכ"ר, אינה גובה מע"מ ועל כן אינה מנפיקה חשבוניות מס אלא קבלות בלבד.

שם המשתתף: _____

כתובת המשתתף: _____

מס' טלפון של המשתתף: _____

חתימה וחותמת המשתתף: _____

נספח ג'

לכבוד,
החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

אדון/גברת נכבד/ה,

הנדון: אישור על ניסיון קודם

קול קורא 53/25 להצבה והפעלת דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCK) במתחם ה- 1000 בראשון לציון.

אני הח"מ מורשה חתימה מטעם _____ ע"מ/מס' זיהוי _____ (להלן: "המשתתף"), מצהיר בזאת כדלקמן:

המשתתף הינו בעל הכשרה, וותק וניסיון מוכח של שנתיים לפחות במהלך 6 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בקול קורא, בהצבה והפעלת דוכני מזון מתניידים (FOOD TRUCK).

הגוף מזמין השירותים	האתר בו הוצב FOOD TRUCK למתן השירותים	שנת ההתקשרות ומס' השנים בהן נתנו השירותים	איש קשר ופרטי התקשרות
1			
2			
3			
4			
5			

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי הי"ה _____, נושא ת"ז מס' _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן, חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו. הריני לאשר כי בהתאם לכל דין הי"ה _____ מוסמך לחייב בחתימתו את המשתתף.

חתימה

תאריך

נספח ד'

לכבוד,

החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

(להלן: "החברה העירונית")

אדון/גברת נכבד/ה,

הנדון: תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, מורשה חתימה מטעם _____ ח"פ/מס' זיהוי _____ (להלן: "המשתתף"), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- עד מועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, להלן- החוק) הספק או בעל זיקה אליו (כהגדרתם בסעיף 2 לחוק) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעברה לאחר יום 31.10.2002).

או

- הספק ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2 לחוק) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעברה לאחר יום 31.10.2002, אולם במועד האחרון להגשת ההצעות חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

[למחוק את הסעיף שאינו רלבנטי]

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם פרטי	שם משפחה	תאריך	חתימה
---------	----------	-------	-------

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ה"ה _____, נושא ת"ז מס' _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו. הריני לאשר כי בהתאם לכל דין ה"ה _____ מוסמך לחייב בחתימתו את המשתתף.

תאריך	חתימה
-------	-------

נספח ה'

לכבוד,

החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

(להלן: "החברה העירונית")

אדון/גברת נכבד/ה,

הנדון: התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, מורשה חתימה מטעם _____ ח"פ/מס' זיהוי _____ (להלן: "המשתתף"), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001 (להלן: "החוק"), והתקנות לפיו, חל עלי כמשתתף ו/או זוכה במסגרת קול קורא 53/25 של החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ (להלן: "החברה העירונית").

2. הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי כי בהתאם לחוק חל איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור, מראש, של משטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעביד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום של תעודת הזהות של הבגיר המועמד לעבודה, והכל בהתאם לחוק.

3. הנני מתחייב למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם לחברה העירונית בכל עת שאדרש.

4. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם פרטי	שם משפחה	תאריך	חתימה
---------	----------	-------	-------

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ה"ה _____, נושא ת"ז מס' _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן, חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו. הריני לאשר כי בהתאם לכל דין ה"ה _____ מוסמך לחייב בחתימתו את המשתתף.

תאריך	חתימה
-------	-------

נספח ו'

לכבוד,
החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

(להלן: "החברה העירונית")

אדון/גברת נכבד/ה,

הנדון: תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, מורשה חתימה מטעם _____ ח"פ/מס' זיהוי _____ (להלן: "המשתתף"), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המשתתף, בעלי השליטה בו או מנהליו, מקיימים את חובותיהם בדבר שמירה על זכויותיהם של עובדי המשתתף לפי דיני העבודה, כהגדרתם להלן, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים על המשתתף, ככל שחלים הסכמים או צווים כאמור.

2. המשתתף, בעלי השליטה בו או מנהליו מתחייבים כי ימשיכו לשמור על זכויותיהם של עובדי המשתתף, כאמור בסעיף 1 לעיל, לכל אורך תקופת ההתקשרות נשוא מכרז זה.

3. המשתתף, בעלי השליטה בו או מנהליו לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו להגשת הצעת המשתתף במכרז זה, בשל הפרה של דיני העבודה, כהגדרתם להלן, ולא הוטלו עליהם עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות של חוקי העבודה במהלך שלוש השנים שקדמו להגשת הצעת המשתתף במכרז. לעניין סעיף קטן זה יראו מספר הפרות אשר בגינן הוטל עיצום כספי אחד כהפרה אחת.

4. לעניין תצהיר זה: דיני העבודה - החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969.

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי וכי תוכן תצהירי אמת.

שם פרטי	שם משפחה	תאריך	חתימה
---------	----------	-------	-------

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ה"ה _____, נושא ת"ז מס' _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו. הריני לאשר כי בהתאם לכל דין ה"ה _____ מוסמך לחייב בחתימתו את המשתתף. וחותמת

תאריך	חתימה
-------	-------

נספח ז'

הצהרה והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים

קול קורא 53/25 להצבה והפעלת דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCK) במתחם ה-1000 בראשון לציון.
אני הח"מ _____, נושא ת"ז מס' _____, מורשי חתימה מטעם _____
ח"פ/מס' זיהוי _____ (להלן: "המשתתף"), לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר
את האמת, וכי נהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. אנחנו מכהנים כ- _____ [תפקיד], כ- _____ [תפקיד], ב- _____ [שם המציע].
2. אנחנו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. אנחנו מצהירים כי איננו מצויים במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום ההתקשרות ו/או גורמים בחברה העירונית ראשון לציון לתרבות וספורט בע"מ וכי איננו צפויים לכל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותינו על פי ההסכם.
4. אנחנו מתחייבים כי נודיע לחברה העירונית באופן מידי על כל נתון או מצב שבגינם אנחנו עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לנו הנתון או המצב האמורים החל ממועד הגשת ההצעה ועד להשלמת ההתקשרות ככל ונזכה במכרז.
5. אנחנו מתחייבים כי נמנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידינו במסגרת ההתקשרות שלא למטרת ביצוע התחייבויותינו כאמור ובכלל זה להימנע מכל שימוש במידע באופן שיש בו כדי לקדם את ענייננו ו/או מי מטעמנו ו/או ענייני צד שלישי.
6. אנחנו מצהירים ומתחייבים כי ממועד הגשת ההצעה ועד להשלמת ההתקשרות, נדווח מראש לחברה העירונית על כל כוונה שלנו להתקשר עם כל גורם העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותינו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות החברה העירונית בעניין. החברה העירונית רשאית לא לאשר לנו התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו היעדר ניגוד עניינים, ואנחנו מתחייבים כי נפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
7. אנו מצהירים כי:
 - א. בין חברי מועצת עיריית ראשון לציון אין לי: בן זוג, הורה, בת או בן, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
 - ב. בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי למכרז אין קרוב לחבר מועצה, כהגדרתו בסעיף 122א' (א) לפקודת העיריות, המחזיק חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים או מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
 - ג. אינני עובד עירייה או חבר מועצה או עובד החברה העירונית ראש"צ.
 - ד. אין לי בן זוג, שותף או סוכן העובד בחברה העירונית.
8. ידוע לי כי ועדת המכרזים של החברה העירונית ראש"צ תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
9. לא תהיינה לנו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של העירייה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים לרבות בעניין החלטה הקשורה במכרז זה.
10. ברור לנו כי הפרת התחייבות זו כלפי העירייה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
11. מובהר בזאת שלעניין זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של חשש לניגוד עניינים או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.
12. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

תאריך

נספח ח'

תמונות מקוריות של ה- FOOD TRUCK המוצע למתן השירותים



חלק ב' - חוזה ההתקשרות

שנערך ונחתם בעיר ראשון לציון ביום ____ בחודש ____ בשנת 2025

בין:

החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

ח"פ 511467326

רחוב ז'בוטינסקי 95 ראשון לציון

טלפון 03-9650063

(להלן "החברה העירונית")

מצד אחד,

לבין:

ח"פ/ע.מ.

רחוב

טלפון

(להלן: "המפעיל")

מצד שני,

הואיל

והעירייה הסמיכה את החברה העירונית לנהל ולהפעיל את מתחם ה- 1000 הנמצא בש"ד מרילנד בעיר ראשון לציון וקיבלה על כך החלטה כדין (להלן: "המתחם");

והואיל

ובמסגרת הסמכתה כאמור, פרסמה החברה העירונית את קול קורא מס' 53/25 להצבה והפעלת דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCK) במתחם ה-1000 בראשון לציון (להלן: "הקול קורא"), במסגרתו הזמינה מציעים להציע הצעות לקבלת הרשות להצבה והפעלה של פודטראק (להלן: "פודטראק ו/או דוכן מזון מתנייד") והכל בהתאם למפורט במסמכי הקול קורא וחוזה זה על נספחיהם;

והואיל

וההצעה שהגיש המפעיל בקול קורא הוכרזה כהצעה הזוכה;

והואיל

והמפעיל מצהיר כי יש לו את היכולת, הניסיון, הידע, הכישורים והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות והשירותים, כאמור בחוזה זה, ומתחייב לפעול בהתאם לתנאי הקול קורא וחוזה זה על נספחיהם;

והואיל

והמפעיל מצהיר כי אינו מנוע, בין מכוח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על חוזה זה ומלקיים את התחייבויותיו על פיו;

והואיל

וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, ובכלל זה זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לעבודות והשירותים נשוא חוזה זה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא, נספחים וכותרות**
- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה גופו.
- 1.2 כותרות הסעיפים מובאות לשם נוחיות בלבד והן אינן מהוות חלק מהחוזה ולא ישמשו לצרכי פירוש.
- 1.3 **הגדרות:**
- בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש והמשמעות הרשומים בצדס:
- 1.3.1 "המפעיל" – _____ ;
- 1.3.2 "החוזה" / "חוזה זה" – חוזה זה על נספחיו ;
- 1.3.3 "הקול קורא" – קול קורא מס' 53/25 אשר פורסם על ידי החברה העירונית, על נספחיו ;
- 1.3.4 "מקום ביצוע העבודות והשירותים" – מתחם/פארק ה- 1000 שבכתובת: ש"ד מרילנד ראשון לציון.
- 1.3.5 "העבודות ו/או השירותים" – הפעלת מערך מזון ושתייה באמצעות דוכן מזון (FOOD TRUCK) והכל בהתאם להוראות הדין וחוזה זה.
- 1.3.6 "המפקח" – נציג החברה העירונית/מנהל המתחם ו/או מי מטעמו לצורך פיקוח שוטף על ביצוע התחייבויות המפעיל על פי הקול קורא וחוזה ההתקשרות זה על נספחיהם. הודעה על זהותו תימסר למפעיל בכתב ;
- 1.3.7 "העירייה" – עיריית ראשון לציון ;
- 1.3.8 "הערבות" – ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצורף כנספח א' לחוזה זה ;
- 1.3.9 "תיק אישורים" – כל האישורים, הרישיונות וההיתרים, מכל מין וסוג שהם, הדרושים על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות והשירותים ;
- 1.4 הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה :
- 1.4.1 **נספח א'** – נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) ;
- 1.4.2 **נספח ב'** – אישור על קיום ביטוחים ;
- 1.4.3 **נספח ג'** – הצעת המפעיל הזוכה ;
- 1.4.4 **נספח ד'** – עותק ממסמך הבהרות ;
- 1.4.5 **נספח ה'** – מחירון מוצרים
- 1.5 מסמכי הקול קורא והצעת המפעיל מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

- 2.1 החברה העירונית מוסרת בזאת למפעיל את ביצוע העבודות והשירותים, והמפעיל מקבל בזאת את ביצוע העבודות והשירותים נשוא חוזה זה.
- 2.2 המפעיל מתחייב לספק לחברה העירונית שרותי הפעלת מערך מזון ושתייה באמצעות דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCK) ולבצע את כל התחייבויות המפעיל על פי חוזה והחברה העירונית מעניקה בזאת לחברה הזכות ליתן שרותי הפעלת מערך מזון באמצעות דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCK) במתחם ה- 1000 על פי הוראות חוזה זה.
- 2.3 המפעיל מעניק בזאת את השירותים לחברה העירונית ויציב את הפודטראק במתחם אך ורק במיקום (להלן: **"השטח"** ו/או **"השטח המוקצה"**) אשר יימסר למפעיל ע"י נציג החברה העירונית מראש ובכתב וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
- 2.4 השטח המוקצה יעמוד לרשות המפעיל במצבו AS IS, כאשר קיימות בו תשתיות חשמל מיין וביוב.
- 2.5 הרשות הניתנת למפעיל על פי חוזה זה הינה זכות של "בר-רשות" בלבד, ואין היא מקנה לו כל זכויות שהן, אלא לביצוע הוראות חוזה זה בלבד. מיד עם סיום כל יום עבודה ובתום תקופת החוזה יפנה המפעיל את המתחם מכל אדם וחפץ אשר אינם שייכים לחברה העירונית ו/או למקום והכול בהתאם להוראות חוזה זה וכל דין.
- 2.6 המפעיל מצהיר ומאשר בזאת, כי ידוע לו שהרשות הניתנת לו על פי חוזה זה אינה מוגנת על פי כל חוק או תקנה המקנים הגנה לדיירים, ובכלל זה חוק הגנת הדייר [נוסח משולב], התשל"ב-1972. המפעיל מצהיר בזאת, כי לא שילם, לא נדרש לשלם ולא התחייב לשלם בכל צורה ואופן סכום כלשהו היכול להיחשב דמי מפתח. על כן לא יהיה זכאי לקבל סכום כלשהו בעת ו/או בקשר לפינוי דוכן המזון.
- 2.7 עם סיום תקופת החוזה או קודם לכן, בהתאם למוסכם בחוזה זה או על פי כל דין, יהיה המפעיל חייב לפנות את המתחם והשטח אשר בו הוצב הפודטראק מכל אדם וחפץ אשר אינם בבעלות החברה העירונית ולא יהיה זכאי לקבל בקשר לכך כל סכום שהוא בעת ו/או בקשר לפינוי הפודטראק סביבתו והמתחם.
- 2.8 מודגש, כי אין כל האמור בקול קורא, מסמכיו, הוראותיו, וחווה זה כדי להקנות למפעיל - בשום תנאי - זכות בלעדית להסעדת אורחים שיוזמנו על ידי החברה העירונית או העירייה הן בהיותם אורחים סדירים או מוזמנים ובכלל במתחם ה- 1000.
- 2.9 המפעיל יממן את הקמת והפעלת הפודטראק בכוחות עצמו, ממקורותיו העצמיים או באמצעות ליווי פיננסי מתאים. כל עבודות ההקמה וההפעלה יהיו בהתאם לאמור בקול קורא ובחוזה זה.

- 2.10 המפעיל יידרש לביצוע כל הליכי הרישוי וקבלת האישורים הדרושים למתן השירותים מאת הרשויות המוסמכות.
- 2.11 המפעיל אחראי על הוצאת רישיון עסק מאגף רישוי עסקים בעיריית ראשון לציון, בין היתר, בהתאם לפריט 6.9 א' לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) תשע"ג 2013. המפעיל נדרש לעמוד בכל התנאים הנדרשים בתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברכלות מזון), תשס"ט 2009.
- 2.12 המפעיל נדרש לספק גנרטור מושתק בשטח המוקצה לצורך הפעלת הפודטראק במקרה של הפסקת חשמל.
- 2.13 המפעיל נדרש להציב במקום בולט שילוט המפרט את תעריפי מחירי המזון והמשקאות.
- 2.14 המפעיל לא יהיה רשאי להפעיל במתחם וסביבתו כל שירותים אחרים זולת אלו הקבועים בחוזה זה.
- 2.15 באחריות המפעיל לדאוג לניקיון השטח המוקצה וסביבתו (רדיוס 30 מ' ממיקום הפודטראק), במהלך כל שעות פעילותו. הניקיון כולל איסוף שוטף של אשפה ופסולת מכל סוג וגודל והשלכתו במתקני אצירה/פינוי פסולת מתאימים.
- 2.16 המפעיל מצהיר כי ידוע לו שהצבת ו/או הפעלת הפודטראק כפופה ומותנית בהוראות פיקוד העורף ביחס למצב הביטחוני והמלחמה ו/או מגבלות ו/או תנאים אשר יוטלו על ידי ממשלת ישראל ו/או משרד הבריאות ו/או ע"י כל רשות ו/או מוסד אחר. יודגש, כי המפעיל לא יוכל להפעיל את הפודטראק ככל ויוטלו הגבלות על ידי רשויות השלטון ותקום מניעה מכל מין וסוג להפעלתו. המפעיל מסיר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה העירונית בגין ובקשר לכך.
- 2.17 המפעיל מצהיר כי הוא כשיר וימשיך להיות כשיר במשך כל תקופת ההתקשרות, מבחינת הידע הניסיון, המזון, האביזרים, כוח האדם והכלים לבצע את השירותים על פי חוזה זה.
- 2.18 המפעיל יידרש לדאוג לכך שרמת השירות שתוענק על ידו תהיה ברמה איכותית, ותעמוד בדרישות החברה העירונית והחוק.
- 2.19 מוסכם בין הצדדים כי האחריות הכוללת להפעלת מערך מזון ושתייה באמצעות דוכן המזון תהיה אך ורק על המפעיל, והכל כמפורט בקול קורא ובחוזה זה, על נספחיהם.

3. הצהרות החברה

- 3.1 המפעיל מצהיר בזאת, כי בדק היטב את מסמכי הקול קורא חוזה זה ונספחיו וכי ברורים לו היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 3.2 המפעיל מצהיר ומאשר שידוע לו כי הוא רשאי לתת את השירותים נשוא חוזה זה בהתאם לתנאי החוזה, על נספחיו, ומאשר כי ביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה אינו סותר או מפר או גורם להפרה של:
- 3.2.1 הוראות כל דין, חוק, תקנות או אישורים לפי כל דין ;
- 3.2.2 מסמכי ההתאגדות של המפעיל (ככל והמפעיל חברה בע"מ) לרבות, על החלטה של אורגני החברה ;

- 3.2.3 מסמך או חוזה או הוראת דין המחייבים את המפעיל או מי מבעלי מניותיו או מנהליו ;
- 3.3 כי הוא בעל הידע, הכישורים, היכולת והציוד המתאימים לביצוע כלל העבודות והשירותים נשוא החוזה.
- 3.4 כי כל הדרישות והתנאים המפורטים בחוזה זה, על נספחיו נהירים לו וכי הוא קרא והבין את תוכנו, והוא מתחייב לבצע את העבודות והשירותים בהתאם לנדרש בחוזה.
- 3.5 המפעיל מצהיר כי השתתף בכנס המציעים, סייר במתחם ובפארק ה-1000 ראה ובדק את מיקומו, סביבתו, דרכי הגישה ובכלל זה, את המצב המשפטי, הרישומי, הרישווי, התכנוני, הפיזי, ערך את כל הבדיקות הנדרשות לצורך התקשרותו בחוזה זה ברשויות הרלוונטיות, קיבל כל מידע הנראה לו רלוונטי בקשר לעבודות ולאחר שבדק את כל הנ"ל כאמור, מצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו והינו מעוניין להתקשר עם החברה העירונית בחוזה זה, והוא מוותר בזאת על כל טענת אי התאמה של המתחם או ביחס לשימוש בשטח האמור.
- 3.6 המפעיל מצהיר בזאת, כי יבצע את כל העבודות בהתאם להוראות החברה העירונית ובהתאם לקבוע בכל דין.
- 3.7 המפעיל מצהיר בזאת, כי הוא בקיא בכל מגבלות הדין בנוגע לביצוע העבודות ו/או רכישת מזון ואחסונו ו/או העסקת עובדים, ומתחייב להתעדכן כל העת לגבי כל חידוש ו/או תיקון בדין.
- 3.8 המפעיל מצהיר ומתחייב, כי בתום תקופת החוזה או עם סיומו בדרך אחרת בהתאם לתנאי החוזה, החברה העירונית תהא רשאית לתפוס את המתחם/השטח בו פועל המפעיל כאילו חוזה זה לא נעשה כלל ובמצב תקין וראוי לשימוש.

התחייבות המפעיל

4.

מבלי לגרוע מהתחייבויותיו האחרות של המפעיל על פי חוזה זה :

- 4.1 המפעיל מתחייב לבצע את העבודות כמפורט בחוזה זה, על נספחיו.
- 4.2 המפעיל מתחייב לא להעביר חוזה זה ו/או כל חלק ממנו ו/או כל זכות הנובעת ממנו ו/או כל חבות הנובעת ממנו לאחר ולא למסור לאחר את הזכות להפעלת דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCK) במתחם ה-1000 או חלק ממנו ולא להעניק לאחר כל זכות שהיא בה ללא קבלת אישור החברה העירונית מראש ובכתב. החברה העירונית ו/או העירייה, רשאיות למשכן ו/או לשעבד ו/או להסב ו/או למכור חוזה זה והכל באופן שתמצאנה לנכון, על פי שיקול דעתן הבלעדי והמוחלט ובלי שיהיו למפעיל כל תביעות או טענות בקשר לכך ובלבד, שזכויות המפעיל על פי חוזה זה לא תיפגענה.
- 4.3 המפעיל מתחייב להציב את הפודטראק ולבצע את השירותים במועדים אשר נקבעו באופן רצוף ומלא. סעיף זה מהווה סעיף יסודי לחוזה זה.
- 4.4 טרם הצבת הפודטראק יימסרו לחברה העירונית העתק רישיונות הרכב והביטוח של הפודטראק ו/או נגרר הפודטראק.

- 4.5 המפעיל מתחייב לבצע את כל הפעולות הנדרשות, ללא יוצא מן הכלל להצבה והפעלת דוכן מזון ושתייה מתנייד וביצוע כל השירותים כמפורט בחוזה זה, בין היתר, כמפורט להלן:
- 4.5.1 כל הפעולות הכרוכות בהצבת הפודטראק לרבות, הובלתו, הצבתו ופינויו;
- 4.5.2 מוצרי המזון אשר יימכרו "בדחיפה" יימכרו סגורים באריזתם המקורית בלבד;
- 4.5.3 קבלת כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים לצורך הצבת הפודטראק ומתן השירותים בהתאם לקבוע בכל דין לרבות, אישורי רישוי, אישור משרד הבריאות, אישורי עירייה, רשויות בטחון ובטיחות ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, הכול קודם לתחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להם;
- 4.5.4 העסקת טכנולוג מזון להכנת פרשה טכנית, בין היתר לטובת הוצאת רישיון עסק ופיקוח;
- 4.5.5 הוצאת רישיון עסק מאגף רישוי עסקים בעיריית ראשון לציון בהתאם לתנאים הקבועים בדין, בין היתר, ביחס לפנינים הרכב ולמשטחי עבודה מנירוסטה, מיכל מים בנפח הנדרש, כיור, איסוף המים במיכל ייעודי מותקן מתחת לרכב, ופינוי השפכים בסוף כל יום עבודה; מקום אחסנה לחומרי ניקוי וכלי ניקוי בנפרד ממזון; פח אשפה עם מכסה מחוץ לפודטראק לשימוש הלקוחות; פינוי שוטף של הפסולת וכיו"ב.
- 4.5.6 עמידה בכל התנאים הנדרשים בתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון), תשס"ט 2009;
- 4.5.7 אספקת גנרטור מושתק במקרה של הפסקת חשמל;
- 4.5.8 הצבה במקום בולט של שילוט המפרט את תעריפי מחירי המזון והמשקאות;
- 4.5.9 מכירת אלכוהול תהיה כפופה ומותנית למצער באישור החברה העירונית, משטרת ישראל וכל מוסד ו/או רשות מראש ובכתב. מכירת אלכוהול ככל ותאושר תהיה בכוסות פלסטיק בלבד. כמו כן, יידרש המפעיל לעמוד בכל התנאים והמגבלות שידרשו בכל עת ע"י משטרת ישראל בגין ובקשר לכך; ככל ויינתן אישור כאמור יהיה על המפעיל לעמוד בכל הוראות המשטרה;
- 4.5.10 לדאוג לאמצעי שטיפת ידיים עבור עובדיו ומפעיליו בכל מתחם מזון;
- 4.5.11 יובהר כי חל איסור חמור על שימוש בגז או באש; (הפעלת מטבח מבשל תהא בכפוף לאישור החברה העירונית מראש ובכתב וכל דין)
- 4.5.12 חל איסור מוחלט על מכירת מוצרי טבק ועישון.
- 4.5.13 לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לאמור בחוזה זה ולהצגת אישור ביטוחים בהתאם לנוסח האישור על קיום ביטוחים המצורף כנספח ב' לחוזה זה.

- 4.6 המפעיל ימכור לציבור במתחם מגוון סוגי מזון ומשקאות אשר עומדים בהוראות חוזה זה והמוצרים אותם ביקש המפעיל למכור ואשר אושרו על ידי החברה העירונית, אישור משרד הבריאות ו/או כל אישור אחר ו/או נוסף שיידרש.
- 4.7 **המפעיל מתחייב למכור את המוצרים המפורטים במחירון אשר מצורף לחוזה זה כנספח א' לרבות, המוצרים/מנות שאושרו מראש ובכתב על ידי החברה העירונית. סעיף זה הינו סעיף יסודי לחוזה זה.**
- 4.8 המחירים של מוצרי המזון והשתייה יהיו סבירים והמפעיל מתחייב לא להפקיע מחירים.
- 4.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעיל מתחייב כי לא יפקיע מחירים ו/או כי לא יעלה את מחירי המוצרים מעבר למקובל באתרים דומים בערים אחרות ללא קבלת אישור החברה העירונית מראש ובכתב. החברה העירונית תהיה רשאית לדרוש מהמפעיל, כי יתאים את מחירי המוצרים למקובל באתרים דומים. במקרה כאמור המפעיל ישנה את המחירים מיד עם קבלת דרישת החברה העירונית. סעיף זה מהווה סעיף יסודי לחוזה זה.
- 4.10 המפעיל מתחייב לבצע את העבודות ומתן השירותים לקהל המבקרים ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדיוקנות, במומחיות ומתחייב לכך שהצוות אשר יעסיק בביצוע העבודות והשירותים ו/או כל גורם אשר יעסוק בביצוע העבודות והשירותים על פי חוזה זה, יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצועו.
- 4.11 החברה מצהירה ומתחייבת, כי העבודות והשירותים יבוצעו ברמה גבוהה ובהתאם להוראות החברה העירונית ולשביעות רצונה המלאה של החברה העירונית.
- 4.12 המפעיל יעמיד מידי יום לצורך ביצוע העבודות כמות עובדים ככל שיידרש לשם ביצוע העבודות והתחייבויות המפעיל על פי חוזה זה.
- 4.13 המפעיל מצהיר ומתחייב כי יישא בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות בביצוע העבודות, לרבות הפעלת ועשיית שימוש בכל ציוד טכני ו/או מכני ו/או אחר הקשור בביצוע העבודות ו/או הנובע מהן.
- 4.14 המפעיל מתחייב בזאת לציית להוראות החברה העירונית ו/או המפקח בכל הנוגע להתנהגותו שלו ו/או התנהגות כל מי מטעמו בקשר לעבודות והשירותים ו/או כל הכרוך בכך ו/או עובדי המפעיל ו/או רמת ביצוע העבודות.
- 4.15 המפעיל מתחייב לספק את השירותים באמצעות ומתוך הפודטראק שהציע בהצעתו ואושרה על ידי החברה העירונית. מיתוג ועיצוב הפודטראק יהיה כפי שאושר ע"י החברה העירונית והמפעיל יבצע את כל ההתאמות הדרושות לשם כך על חשבונו.
- 4.16 המפעיל מתחייב כי לא יציב במתחם פרסומת ו/או פרסום מכל סוג ומין לרבות, באמצעות שלטים, סימנים, מודעות חוברות מידע הכוללות מודעות פרסומת או אמצעי פרסומת אחרים, אלא אם קיבל המפעיל את אישור החברה העירונית מראש ובכתב.
- 4.17 המפעיל מתחייב לנקוט בעת ביצוע העבודות בכל אמצעי הזהירות למניעת תאונות ומפגעים, וכן כי ידאג, בין היתר, להסרת מכשולים ומפגעים.

- 4.18 המפעיל מתחייב לדווח לחברה העירונית מידית על כל נזק ו/או מפגע שנגרם במהלך תקופת חוזה זה ו/או ביצוע העבודות ו/או על כל מפגע אשר גילה.
- 4.19 החברה העירונית לא תישא בכל הוצאה שיוציא או הוציא המפעיל בקשר לחוזה זה ולא תהא חייבת בתשלום כל פיצוי בתום תקופת החוזה, אלא אם כן סוכם על כך במפורש בין הצדדים מראש ובכתב.
- 4.20 המפעיל מתחייב לא לבצע כל שינוי ו/או התאמה ו/או הצבת תוספות ו/או ביצוע כל שינוי בשטח המוקצה בו יוצב הפודטראק ו/או בפודטראק. המפעיל מתחייב להוריד ולסלק כל תוספת, מתקן או שינוי שבוצע בידי המפעיל או מטעמו ולהחזיר את השטח המוקצה וסביבתו על חשבון המפעיל, למצבו הקודם לכשיידרש לעשות זאת ע"י החברה העירונית, בין היתר, בתקופת החוזה ובין לאחריו אלא אם הסכימה החברה העירונית אחרת בכתב ומראש.
- 4.21 המפעיל מתחייב לנקוט בכל אמצעי זהירות הדרושים כדי למנוע שריפות או תקלות אחרות במתן השירותים, ולמלא אחר כל הוראות החברה העירונית ו/או המפקח לשם מניעתן.
- 4.22 המפעיל מתחייב לא לאחסן ו/או להחזיק בפודטראק או בסביבתו כל חומר העלול להתלקח או להתפוצץ, או כל חומר אחר שיש בו כדי להוות מקור לסכנה, אלא בהסכמת החברה העירונית. המפעיל מתחייב להקפיד על הרחקת חומרים דליקים מקרבת מתקני החשמל.
- 4.23 המפעיל מתחייב, כי המוצרים/ מנות, המשקאות וכן כל פריטי המזון שימכרו יהיו טריים, אכילים ומאיכות מעולה.
- 4.24 המפעיל מתחייב לתת את השירות ומכירת המוצרים לכלל המבקרים במתחם ובהתאם לקבוע בכל דין, ובכלל זה חוק איסור הפליה במוצרים, בשירותים ובכניסה למקומות בידור ולמקומות ציבוריים, התשס"א-2000.
- 4.25 המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי חל איסור על השמעת מוזיקה מחוץ לפודטראק ו/או לגרום מטרד למבקרים במתחם.
- 4.26 המפעיל מצהיר כי ידוע לו שחל איסור על הצבת כיסאות ו/או שולחנות במתחם ובסביבת הפודטראק. המפעיל מתחייב לא להציב שולחנות וכיסאות כאמור אלא אם כן נתנה החברה העירונית הסכמתה מראש ובכתב. אם וככל ויוצבו שולחנות וכיסאות ע"י המפעיל ו/או תציב עיריית ראשון לציון ו/או החברה העירונית כיסאות ו/או שולחנות בשטח המוקצה יהיה המפעיל אחראי על ניקיונם.
- 4.27 המפעיל מתחייב לא לבצע כל פעילות העלולה לגרום למצב של ניגוד עניינים בינו לבין החברה העירונית ו/או לשירות אשר ניתן על ידו לציבור.

שעות הפעילות

5.

- 5.1 המפעיל מתחייב לקיים את העבודות והשירותים לכלל המבקרים במתחם בהתאם להוראות והנחיות החברה העירונית.
- 5.2 המפעיל נדרש להציב ולהפעיל את הפודטראק לפחות בשעות הפעילות של המתחם.

- 5.3 פעילות המפעיל במתחם כפופה, בין היתר, לחוק עזר עירוני (מניעת רעש), התשנ"ט-1999, חוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961 על תקנותיו ולכל דין.
- 5.4 ויודגש, החברה העירונית רשאית להורות למפעיל לשנות את שעות הפעילות המפורטות לעיל ו/או שלא לתת את השירות/העבודות בשעות הפעילות האמורות, וזאת על פי הודעת החברה העירונית שתינתן לפחות 12 שעות מראש. כשעשתה החברה העירונית כן, מתחייב המפעיל למלא אחר ההוראה.

6. תקופת החוזה

- 6.1 תקופת תוקפו של חוזה זה הינה לתקופה של שנה (12 חודשים קלנדריים) (להלן: **"תקופת החוזה"**), החל ממועד חתימת חוזה זה (להלן: **"מועד תחילת ההתקשרות"**).
- 6.2 החברה העירונית תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתנות תנאים נוספים ו/או אחרים ולהאריך את תקופת החוזה לתקופות נוספות בנות שנה קלנדרית אחת, או חלק ממנה ובלבד שסך כל תקופות ההתקשרות, כולל תקופות ההארכה, לא יעלה על 4 שנים (ארבעים ושמונה חודשים קלנדריים). (להלן: **"תקופות ההארכה"**)
- 6.3 למען הסר ספק, מצהיר המפעיל כי ידוע לו והוא מסכים לכך, כי שיקול הדעת האם להאריך את תקופת החוזה לתקופת הארכה הינה של החברה העירונית בלבד. המפעיל מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה העירונית לרבות, טענת הסתמכות במידה ותחליט החברה העירונית שלא לאריך את תקופת החוזה.

7. הוראות שונות לעניין ביצוע ומתן השירותים בפודטראק

- 7.1 החברה העירונית תהא רשאית לבדוק בכל עת את הצידוד, החומרים האביזרים והכלים בהם משתמש המפעיל לצורך ביצוע העבודות. המפעיל ישתף פעולה עם החברה העירונית לשם ביצוע הבדיקות כאמור. הסתבר לחברה העירונית כי חומר, ציוד, כלי ו/או אביזר כלשהם המשמשים את המפעיל בביצוע העבודות אינו מתאים לתנאי חוזה זה, יחליפם מיד המפעיל בחומר, ציוד, אביזר ו/או כלי נאותים, בהתאם לדרישות החברה העירונית.
- 7.2 המפעיל ינהל מכירה ראויה ומכובדת של מוצרי מזון ומשקאות אך ורק בהתאם למוצרים/מנות והמחירים שאושרו ע"י החברה העירונית וכל זאת בצורה מתאימה ובכלים נאותים.

8. היעדר יחסי עובד – מעביד ומועסקי המפעיל

- 8.1 המפעיל מצהיר בזאת, כי בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה הוא פועל כעצמאי.
- 8.2 המפעיל מצהיר, כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו או בין מי מטעמו, לבין החברה העירונית יחסי עובד-מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו ו/או מטעמו בביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה, יהיו ויחשבו כעובדים של המפעיל בלבד ויועסקו על ידו, על חשבונו הוא בלבד והמפעיל יישא

בכל התשלומים ההוצאות והמיסים בקשר להעסקתם לרבות, שכר עבודה, זכויות סוציאליות וכיו"ב. אם מכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד, או עובדים של המפעיל, או כל מי מטעמו הינם עובדים של החברה העירונית, בין ביחד עם המפעיל ובין בנפרד, כי אז מתחייב המפעיל לפצות ולשפות את החברה העירונית, מיד לפי דרישתה הראשונה, בגין כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהחברה העירונית תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו לרבות, כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לנ"ל.

- 8.3 המפעיל מתחייב להיות אחראי כלפי עובדיו, שלוחיו וכלל מי שמועסק על ידו או מטעמו במתן השירות ו/או במקום השירות ו/או בקשר למתן השירות בגין מוות, נזק גופני, או נזק לרכוש שייגרם להם, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה או נזק שאירע בעת מתן השירות ו/או בעת כל פעילות הקשורה במתן השירות, לרבות הובלת טובין והספקתם למקום השירות.
- 8.4 המפעיל מתחייב להעסיק לעניין מתן השירות עובדים אחראים, מיומנים ברמה גבוהה, ובמספר מספיק למתן השירותים, הכל לשביעות רצון החברה העירונית.
- 8.5 המפעיל מתחייב להעסיק במתן השירותים רק עובדים שהינם עובדים חוקיים לכל דבר ועניין על פי הוראות החוק הישראלי.
- 8.6 עובדים ממין זכר אשר יועסקו מטעם המפעיל לצורך מתן השירותים נשוא חוזה זה, יהיו בעלי אישור משטרת ישראל לפיו אין מניעה להעסיקם עפ"י החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.
- 8.7 המפעיל מתחייב לדאוג להופעה חיצונית נאה ומסודרת של המועסקים על ידו במתן השירותים, ולשמירה על ההגיינה האישית שלהם ברמה נאותה.
- 8.8 המפקח רשאי לדרוש מהמפעיל להוציא ממקום השירותים ומהמתחם כל אחד מעובדיו ו/או המועסקים על ידו במתן השירותים בשל כל אחת מאלה:
- 8.8.1 נוכחותם במתחם אינה רצויה.
- 8.8.2 התנהגות בלתי הולמת.
- 8.9 המפעיל מתחייב, כי משנתן המפקח הוראה כאמור בס"ק 8.8 לעיל, להוציא מהפודטראק והמתחם את העובד כאמור, וזאת תוך תקופת הזמן הנקובה בדרישת המפקח. אין ולא תהיה למפעיל ו/או למי מעובדיו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין דרישה זו ו/או כל הנובע ממנה.
- 8.10 המפעיל מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים אחרים לשמירת בריאות עובדיו, כדרוש על פי כל דין.

התמורה ותשלומים נוספים

9. **9.1** עבור מתן הרשות והזכות להפעלת דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCKS) במתחם ה- 1000 ראשון לציון וביצוע כל העבודות והתחייבויות המפעיל על פי חוזה זה באופן מושלם, מלא ומדויק, לשביעות רצון החברה העירונית, ישלם המפעיל לחברה העירונית דמי שימוש חודשיים בסך של _____ ₪ (ובמילים: _____ שקלים חדשים) (להלן: "התמורה").

- 9.2 התמורה הנקובה בס"ק 9.1 לעיל הינה סופית, ולא יחול בה כל שינוי מכל סיבה שהיא, לרבות מחסור כללי בכוח אדם מסיבה כלשהי או בעיות ביטחוניות אחרות או מכל סיבה שהיא.
- 9.3 התמורה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, ותעודכן בכל שנה לאורך כל תקופת החוזה בשיעור ובהפרש שבין המדד הבסיסי לבין המדד האחרון שיהא ידוע בתאריך מסירת ההמחאות השנתית.
- 9.4 התמורה תשולם באופן שיפורט להלן:
- 9.4.1 התמורה בגין שנת ההתקשרות הראשונה, תשולם במועד חתימת חוזה זה.
- 9.4.2 במעמד חתימת חוזה זה, ימסור המפעיל לחברה העירונית 12(שתיים עשרה) המחאות מעותדות על סך של _____ ₪ כל אחת שמועדי פירעון ליום ה- 5 בכל חודש.
- 9.4.3 חודשיים לפני תחילת כל שנת התקשרות, תימסרנה לחברה העירונית על ידי המפעיל 12 המחאות בגין תשלומי התמורה הצמודה כאמור למדד המחירים לצרכן.
- 9.5 המפעיל מתחייב לשלם את התמורה לחברה העירונית, לפי התנאים המפורטים כאמור בסעיף זה במשך כל תקופת ההתקשרות, בין אם עשה שימוש בשטח המוקצה במתחם ובין אם לאו.
- 9.6 כל ההוצאות הכרוכות באחזקה השוטפת של הפודטראק וסביבתו לרבות, הוצאות ניקיון, חשמל, מים וכד', יחולו על המפעיל בלבד וישולמו על ידו.
- 9.7 כל סכום שלא ישולם ע"י המפעיל יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן ויישא ריבית פיגורים הקבועה בחשבונות חח"ד בבנק לאומי וזאת עד לתשלומם בפועל.
- 9.8 אם לא ישלם המפעיל את ההוצאות ו/או התשלומים הנזכרים לעיל במועד יותר מאשר פעמיים, ייחשב הדבר הפרה יסודית של חוזה זה על כל המשתמע מכך על פי דין.
- 9.9 כמו כן מובהר, כי מסירת ההמחאות לידי החברה העירונית או מתן הרשאה לחיוב חשבון לתשלום התמורה לא כתשלום, אלא רק לאחר ביצוע התשלום וקבלת הכספים בפועל בחשבונה של החברה העירונית.
- 9.10 החברה העירונית הינה מלכ"ר אשר אינה מנפיקה חשבונית מס אלא קבלה בלבד והתמורה אינה כוללת מע"מ. במידה והחברה העירונית תידרש לשלם מע"מ בגין התמורה הרי שהסכום האמור יתווסף לתשלום התמורה וישולם ע"י המפעיל לחברה העירונית כנגד חשבונית מס כחוק.
10. **אחריות ושיפוי בנזיקין**
- 10.1 המפעיל יהיה אחראי כלפי החברה העירונית ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא שיגרמו לשטח השירותים ולסביבתו ו/או לפודטראק בקשר או כתוצאה ממתן רשות השימוש ו/או מהשימוש של המפעיל בשטח השירותים ו/או הצבה של הפודטראק ו/או פירוק הפודטראק ו/או ניהול ו/או ההפעלה דוכן למכירת מזון ושתייה ו/או מוצרים ו/או השירותים בקשר לפודטראק.

- 10.2 המפעיל יהיה אחראי כלפי החברה העירונית ו/או עובדיה לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לצד שלישי כלשהו ו/או למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לחברה העירונית, עובדיה והבאים מטעמם ו/או למי ממקבלי השירותים הנובע בקשר או כתוצאה מהשירותים ו/או מעשה ו/או מחדל של המפעיל ו/או מי מטעמו.
- 10.3 המפעיל יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק שיגרמו לציוד ו/או תכולה ו/או שיפורי דיור של המפעיל ו/או מטעמו ו/או לשטח השירותים בקשר עם השירותים והוא פוטר את החברה העירונית ו/או מי ממקבלי השירותים מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור. הפטור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 10.4 המפעיל פוטר בזאת את החברה העירונית ו/או עובדיה מכל אחריות לנזקים להם אחראי המפעיל כאמור לעיל, ומתחייב לשפות ולפצות את החברה העירונית וכל הפועל בשמה ומטעמה, על פי דרישת ראשונה בכתב של החברה העירונית, על כל תביעה שתתבע בה ו/או כל סכום שתחויב לשלם לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין, בגין נזקים אשר המפעיל אחראי להם כאמור לעיל ו/או על פי דין. החברה העירונית תודיע למפעיל על תביעות ו/או דרישות כאמור ותאפשר לו להתגונן מפני התביעות ולהגן על המזמינה מפניהן.
- 10.5 המפעיל מתחייב לתקן כל נזק שיגרם לשטח השירותים או לסביבתו להם אחראי המפעיל כאמור לעיל על פי דרישה ראשונה בכתב של החברה העירונית.
- 10.6 האמור יחול גם לטובת עיריית ראשון לציון בהתאמה.

11. ביטוח

- 11.1 מבלי לגרוע מאחריותו המפעיל על פי חוזה זה ועל פי כל דין ולהבטחת אחריותו כאמור, ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת החוזה וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו הבלעדי, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים אשר צורף **כנספח ב' לחוזה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים")**.
- ככל ובמועד חתימת אישור הביטוח, יחולו על אישור הביטוח הוראות עדכניות מטעם המפקח על הביטוח, החברה העירונית רשאית לעדכן את אישור הביטוח, בהתאם להנחיות העדכניות ולפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 11.2 המפעיל ימציא במעמד חתימת חוזה זה וכתנאי לביצוע העבודות את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי המפעיל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי המפעיל המורשים בישראל לחברה העירונית במועדים הינה תנאי עיקרי בחוזה זה אשר הפרתו מזכה את החברה העירונית בתרופות בגין הפרת החוזה. המפעיל ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של חוזה זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה העירונית.

11.3 המפעיל מתחייב לכלול בביטוחיו את הסעיפים הבאים :

- א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – המפעיל ו/או החברה העירונית :
"החברה העירונית" לעניין הכיסוי הביטוחי : החברה העירונית לתרבות נופש וספורט ו/או עיריית ראשון לציון לרבות עובדיהן ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
- ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות החברה העירונית בגין ו/או בקשר עם מעשה ו/או מחדל של המפעיל ומי מטעמו בקשר עם ההתקשרות. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את החברה העירונית היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי המפעיל בקשר עם ההתקשרות.
- ג. ביטוח חבות מוצר מכסה את אחריות החברה העירונית בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודות ו/או המוצרים של המפעיל ומי מטעמו בקשר עם ההתקשרות. (*) ניתן לקבל כחלופה לעריכת ביטוח חבות המוצר הכלל כיסוי במסגרת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בו יובהר כי חריג חבות המוצר לא יחול לעניין נזקי גוף בגבולות אחריות משותפים.
- ד. ביטוח חבות מוצר – יכולת תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ההתקשרות.
- ה. סכום ההשתתפות העצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
- ו. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה העירונית ו/או מי מטעמה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- ז. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לחברה העירונית הודעה בכתב, ע"י המפעיל ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- ח. חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסות מבוטל.
- ט. כל סעיף בפוליסות המפעיל (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המפעיל כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה העירונית וכלפי מבטחיה, ולגבי החברה העירונית הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את החברה העירונית במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי החברה העירונית מבלי שתהיה למבטחי המפעיל זכות תביעה ממבטחי החברה העירונית להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחי המפעיל מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי החברה העירונית וכלפי מבטחיה.
- י. היקף הכיסוי בפוליסות המפעיל לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

- יא. החברה העירונית רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהמפעיל להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת החברה העירונית והמפעיל מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש החברה העירונית.
- 11.4 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה העירונית לא יהיו אישור כלשהו מהחברה העירונית על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותה של המפעיל על-פי חוזה זה או על-פי כל דין.
- 11.5 המפעיל לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 11.6 המפעיל לבדו אחראי כלפי החברה העירונית לאבדן, נזק או קלקול לרכוש ו/או ציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או שבאחריותו ו/או המשמש לצורך העבודות ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות. המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח לרכושו ו/או לציוד המפורט לעיל במלואו ו/או בחלקו, אולם יובהר כי בכל מקרה המפעיל פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את החברה העירונית ואת הבאים מטעם החברה העירונית מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו כאמור ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות.
- 11.7 המפעיל לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של המפעיל ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי המפעיל יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות, נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות. המפעיל פוטר את החברה העירונית ו/או הפועלים מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או אובדן כאמור למעט אם גרמו לנזק בזדון.
- 11.8 המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת החברה העירונית לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 11.9 הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החברה העירונית, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שיהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה העירונית על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לה עקב זאת.
- 11.10 על המפעיל לשאת בתשלומים המוטלים עליה כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדין בביטוח עובדים על ידי מעבידים.
- 11.11 האמור יחול גם לטובת עיריית ראשון לציון בהתאמה.

ערבות בנקאית

- 12.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה במלואן ימציא המפעיל ערבות בנקאית בסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) בנוסח המצורף כנספח א' לחוזה זה (להלן: "**ערבות ביצוע**").
- 12.2 הערבות הנ"ל תהא בלתי מותנית ותהא ניתנת למימוש בכל עת במשך כל תקופת תוקפה, ללא הוכחת כל נזק או חסרון כיס על ידי החברה העירונית, וזאת תוך 4 ימים ממועד הדרישה.
- 12.3 הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן על פי השינויים שיחולו בין מדד הבסיס לבין המדד האחרון הידוע ביום החילוט של הערבות.
- 12.4 הערבות תהא בתוקף עד סיום תקופת ההתקשרות ו/או מתום תקופת הארכה, אם תוארך תקופת העבודה כאמור בחוזה זה. מובהר ומוסכם בזאת, כי תנאי להארכת תקופת העבודות הוא המצאת, בין היתר, לפחות ערבות כאמור לתקופת ההארכה, לאחר מועד קבלת הודעת החברה העירונית על רצונה להאריך את תקופת ההתקשרות/הארכה.
- 12.5 החברה העירונית תהא רשאית לחלט את הערבות, בנוסף לכל סעד לו הינה זכאית, על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, בגין כל הפרה של חוזה זה על ידי המפעיל לרבות, בגין פיצוי מוסכם. מומשה הערבות הבנקאית, כולה או חלקה ימציא המפעיל לידי החברה העירונית, מיד, ערבות בנקאית חדשה או משלימה.

הפרות וסעדים

- 13.1 על חוזה זה יחול חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.
- 13.2 מוסכם בזאת כי סעיפים 3, 4, 7, 8, 9 ו-11 לחוזה הינם סעיפים יסודיים ועיקריים שהפרתם על ידי המפעיל תהווה הפרה יסודית של חוזה זה והחברה העירונית תהא רשאית להביא חוזה זה לכלל סיום.
- 13.3 החברה העירונית תדגיש כי הפרת התחייבות המפעיל ואי מכירת המוצרים בהתאם למחירים הקבועים במחירון ו/או מאושרים על ידה, תביא לסיום חוזה ההתקשרות באופן מידי וסילוק הפודטראק מהשטח המוקצה והמתחם.
- 13.4 החברה העירונית תהא רשאית, מבלי לפגוע בכל סעד לו הינה זכאית על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, לרבות ביטול חוזה זה, לסלק את ידו של המפעיל מן השטח המוקצה חוזה זה או הוראה מהוראותיו, שאינה הפרה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 5 ימים ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה מן החברה העירונית.
- 13.4.1 ניתן לבקשת צד ג', נגד המפעיל צו לפירוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או צו הקפאת הליכים ו/או הוגשה בקשה להסדר נושים של המפעיל ו/או מונה לו כונס נכסים ו/או הוטל עיקול על נכסי המפעיל, באופן שיש בו כדי לפגוע באפשרותו לעמוד בהתחייבויותיו על פי חוזה זה והכל במקרה שהללו לא בוטלו תוך 45 יום ממועד הינתנם, או תוך 7 ימים ממועד הינתנם אם הוגשה בקשה למתן אילו מהצווים הנ"ל ע"י המפעיל עצמו.
- 13.4.2 המפעיל המחזיק ו/או הסב ו/או שיעבד את החוזה, כולו או מקצתו, ללא אישור החברה העירונית, כמפורט בחוזה זה.

- 13.4.3 המפעיל בא בדברים עם נושיו לשם הסדר חובות כללי מפאת אי יכולת פירעון.
- 13.4.4 המפעיל חדל בפועל מלנהל עסקיו או מלבצע את העבודות נשוא חוזה זה.
- 13.4.5 מנהל/י המפעיל ו/או מי מנושאי המשרה שבו הורשעו בעבירה שיש עמה קלון או עשו מעשה או מחדל כלשהו אשר, לדעת החברה העירונית, עשוי לפגוע בשמה הטוב של החברה העירונית ו/או באינטרסים של החברה העירונית.
- 13.5 סילוק ידו של המפעיל כאמור לעיל, אין בו משום ביטול החוזה על ידי החברה העירונית והמפעיל יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה פרט להתחייבויות שהחברה העירונית תמנע ממנו לקיימן.

14. הוראות כלליות

- 14.1 המפעיל מצהיר ומתחייב בזה, כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להבאתו לידי סיום, על פי הוראות חוזה זה ו/או הדין, הינו מוותר ולא יהא זכאי לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה. במקרה של הבאת חוזה זה לידי סיום, לא יהא המפעיל רשאי למנוע מסירת זכות השימוש לאחר.
- 14.2 כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב ויחתמו על ידי שני הצדדים, שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.
- 14.3 המפעיל מוותר בזה על כל זכות קיזוז שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד החברה העירונית. החברה העירונית תהא זכאית לקזז ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום ו/או נכס ו/או זכות כלשהי שמגיעים ו/או שיגיעו לה מן המפעיל, מכל מין וסוג שהם, לרבות כל סכום שהיא עלולה לשאת בו ו/או תישא בו, בגין מעשי ו/או מחדלי המפעיל, בין שהסכום קצוב ובין שאינו קצוב.
- 14.4 הצדדים מסכימים כי הדין הישראלי יחול על חוזה זה, ללא כללי ברירת הדין שלו. הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הנוגע לחוזה זה או הנובע ממנו מוקנית לבית המשפט, המוסמך מבחינה עניינית, בעיר ראשון לציון, ולא תהיה סמכות לכל בית משפט אחר בעניין זה.
- 14.5 חוזה זה מכיל, מגלם, ממזג ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים, כל הבטחות, ערובות, הסכמים בכתב או בעל פה, התחייבויות או מצגים בדבר נושא חוזה זה שניתנו או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת חוזה זה ואשר לא באו לידי ביטוי מפורש בו, אין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בחוזה זה או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם החל מתאריך חוזה זה.

14.6 הודעות

14.6.1 כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו, לנמען המצוין להלן, תחשב כמתקבלת בעת מסירתה.

14.6.2 כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום, על פי הכתובת המצוינת להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן – תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 48 שעות ממועד הישלחה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה העירונית

המפעיל

נספח א'

לכבוד
החברה העירונית ראשון לציון לתרבות ספורט ונופש בע"מ
רחוב ז'בוטינסקי 95
ראשון לציון
אג"כ,

כתב ערבות מס'

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) כולל מע"מ (להלן: **"סכום הערבות"**), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: **"המפעיל"**) בקשר עם חוזה שנחתם עם החברה העירונית ראשון לציון, לתרבות ספורט ונופש, מכוח קול קורא 53/25 להפעלת דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCK) במתחם ה- 1000 בראשון לציון.
2. אנו נשלם לכם, תוך חמישה ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המפעיל, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי ההצמדה למדד הנקובים בסעיף 3 להלן.
3. בערבות זו:
"מדד המחירים לצרכן"
משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
"מדד הבסיס"
מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום _____ בגין _____ חודש _____ בשנת _____
"המדד החדש"
מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.
"הפרשי הצמדה למדד"
אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש שונה ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____ ועד בכלל.
5. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה, וצריכה להגיע לסניף זה עד יום _____ בשעה _____.
6. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק _____
סניף _____

נספח ב'

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
החברה העירונית ראשון לציון תרבות נופש וספורט /או עיריית ראשון לציון (המזמינה /או חברות בנות ועובדים של הנ"ל) ת.ז.ח.פ.	שם	☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחזקה	☒ בעל חוזה (מזמינת שירותים / מוצרים) ☐ אחר _____			
ז'בוטינסקי 95 ראשון לציון (החברה העירונית) כרמל 20 ראשון לציון (העירייה)	ת.ז.ח.פ.	☒ אחר : ניהול, הצבה והפעלה של דוכן מזון מתנייד (FOOD TRUCK) בשטח מתחם/פארק ה- 1000 שבראשון לציון /או שירותים נלווים				
כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח אחריות כלפי צד שלישי		ביט			1,000,000 ₪ למקרה ולתקופה במשותף עם פוליסת צד ג' הנ"ל ולא בנוסף	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
(*) אחר- צד ג' חריג חבות למוצר אינו חל על נזקי גוף					20,000,000 ₪	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
אחריות מעבידים		ביט			1,000,000 ₪	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים
(*) חבות מוצר		ביט	ת. רטרו:			
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): 041 מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל 096 שכירות והשכרות ביטול/שינוי הפוליסה *						
• שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

(*) ניתן לקבל כחלופה לעריכת ביטוח חבות המוצר הכלל כיסוי במסגרת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בו יובהר כי חריג חבות המוצר לא יחול לעניין נזקי גוף בגבולות אחריות משותפים.

נספח ג'

הצעת המפעיל

נספח ד'

עותק ממסמך הבהרות

נספח ה'

מחירון מוצרי חובה

- המפעיל מחויב להציע למכירה את כל המוצרים המפורטים ברשימה זו ובמחירים הנקוב.
- מוצרים ומחירים, אשר אינם מפורטים ברשימה זו, יהיו כפופים לאישור החברה העירונית מראש ובכתב.
- במסגרת המוצרים המוצעים למכירה, מחויב המפעיל לתת מענה בסיסי לפחות, לאלרגנים (כולל צליאק)
- אי עמידה בהוראות המפורטות לעיל מהווה הפרה יסודית של חוזה ההתקשרות.

מס"ד	תיאור המוצר	מחיר בש"ח כולל מע"מ
1.	בקבוק מים מינרלים 500 מ"ל	5 ₪
2.	בקבוק שתיה קלה מוגז/לא מוגז	10 ₪
3.	שתיה חמה : תה/ קפה שחור/ נס קפה	6 ₪
4.	ארטיק קרח	4 ₪
5.	קרואסון	10 ₪
6.	כריך גבינה צהובה	20 ₪