



08 באוגוסט 2026

לכבוד,

המשתתפים במכרז מס' 05/26

סימוכין: 1700/131/105
באמצעות דואר אלקטרוני

אדון/גברת נכבד/ה,

הנדון: מכרז פומבי מס' 05/26 להקמה והפעלה של בית קפה במרכז מצוינות בספורט בראשון לציון

קובץ הבהרות מס' 1

תשובות לשאלות הבהרה

החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ (להלן: "החברה העירונית") מתכבדת להעביר בזאת את התשובות לשאלות הבהרה שנשאלו במסגרת כנס מציעים ובמסגרת הליך שליחת שאלות הבהרה.

חלק א' מסמכי המכרז ונספחי

שאלה	תשובה	מספר סעיף	הזמנה/מפר ט/חוזה	
נבקש לקבל פרוט נקודות חשמל למכשירים .	החברה העירונית תפעל להעביר לזוכה, ככל ויבקש זאת, תכניות של המבנה, החברה העירונית אינה מתחייבת להעביר כל תכנית, אלא את אלו שיש בידיה ושיש באפשרותה להעבירן לזוכה. לזוכה לא תהא כל טענה בדבר העברת או אי העברת התכניות ו/או התאמתן למצב בפועל.	כללי	מסמכי המכרז	1.
נבקש לדחות את מועד ההגשה.	ביום 14.06.2026 הודיעה החברה העירונית על דחייה של המועד האחרון להגשת הצעות במכרז שבנדון, באופן שהמועד האחרון העדכני להגשת הצעות במכרז יהיה <u>ביום 25.08.2026 בשעה 15:00</u> <u>בדיוק</u> . (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות"). ההצעות תוגשנה למשרדי החברה העירונית ברח' ז'בוטינסקי 95 פינת מנחם בגין 2 בראשון לציון, קומה 2 בלשכה המשפטית. <u>הצעה שתוגש לאחר</u> <u>המועד האחרון להגשת ההצעות, לא</u> <u>תתקבל.</u>	עמ' 6 סעיף 5	מסמכי המכרז	2.

3.	הודעה	כללי	מה המועד הצפוי לסיום בניה וקבלת מפתח? מתי נוכל להתחיל לבנות?	נכון למועד שליחת מכתבנו זה, המועד הצפוי לסיום בניית מבנה מרכז מצוינות נראה כי הינו חודש פברואר 2027.
4.	הודעה	כללי	האם יינתן גרייס?	התשובה הינה חיובית. תקופת הגרייס תעמוד על (3) שלושה חודשים.

*** נערך כנס מציעים חובה ביום 01.06.2026 במרכז מצוינות שברח' גולדה מאיר 21 בראשון לציון. במסגרת כנס המציעים נערך סיור במתחם.

*** מובהר כי הוראות ותיקונים במסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז וגוברות עליו.
*** כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו ו/או יפרשו ו/או יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז, גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
*** יש לצרף מסמך זה, לרבות כל נספחיו, כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז כשהוא חתום על ידי המציע בתחתית כל עמוד.
*** ההסכם שייחתם בין החברה לבין הזוכה במכרז יהיה כפוף לאמור במסמך זה על תיקונו.

מספר עמודים כולל: 2

בכבוד רב,

נתן רוזנצווייג, עו"ד
יועץ משפטי לחברה העירונית ראשון לציון
לתרבות ספורט ונופש בע"מ

העתק: מר אלי פולק-מנכ"ל
רו"ח שלומי חיים-סמנכ"ל כספים